



Establecimientos de Larga Estadía para Adultos Mayores
SÍNTESIS DEL PLAN DE COSTOS

I. DATOS DE IDENTIFICACIÓN

Nombre ELEM: LAS COMPAÑIAS
Comuna: LA SERENA
Región: CUARTA
Capacidad: 70
Entidad Operadora: CORPORACION QUETELET
RUT: 65.230.335-8

II. INGRESOS DEL OPERADOR

	MONTO	%
APORTE RESIDENTES	\$167.880.000	18,10%
PER CÁPITA SENAMA	\$759.472.560	81,90%
TOTAL:	\$927.352.560	

III. COSTOS DE OPERACIÓN

	MONTO	%
GASTOS EN PERSONAL	\$649.428.837	70,03%
Recursos Humanos	\$649.428.837	70,03%
Directivo	\$56.606.112	6,10%
Profesional de Atención Directa	\$89.782.035	9,68%
Técnico de Atención Directa	\$54.400.917	5,87%
Asistente de Atención Directa	\$318.392.245	34,33%
Auxiliar de Servicio	\$103.009.256	11,11%
Personal de Administración y Apoyo	\$27.238.272	2,94%
GASTOS OPERACIONALES	\$270.553.280	29,17%
Alimentación	\$98.400.000	10,61%
Atención de Adultos Mayores	\$56.940.000	6,14%
Servicios Básicos	\$54.000.000	5,82%
Administración	\$11.324.000	1,22%
Aseo, Mantención y Reparaciones	\$31.200.000	3,36%
Equipamiento Menor e Imprevistos	\$0	0,00%
Otros Servicios	\$14.856.000	1,60%
Otros Operacionales	\$3.833.280	0,41%
GASTOS INVERSION	\$7.370.443	0,79%
Equipamiento	\$7.370.443	0,79%
TOTAL:	\$927.352.560	

SERVICIOS BÁSICOS	\$4.500.000	\$54.000.000											
Electricidad	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$2.700.000	\$32.400.000
Agua	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$630.000	\$7.560.000
Gas	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$950.000	\$11.400.000
Calefacción	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$90.000	\$1.080.000
Telefonía, TV Cable e Internet	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$840.000
Telefonía Móvil	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$720.000
Combustible para Generador Eléctrico	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
ADMINISTRACIÓN	\$602.000	\$4.702.000	\$602.000	\$602.000	\$602.000	\$11.324.000							
Uniformes del Personal	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$125.000	\$1.500.000
Capacitación del Personal	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$360.000
Gastos de Sala Cuna	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$350.000	\$4.200.000
Fletes	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$5.000	\$60.000
Materiales de Oficina	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$70.000	\$840.000
Insumos Computacionales	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$15.000	\$180.000
Correo y Encomiendas	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$7.000	\$84.000
Póliza de Seguros Inmueble									\$4.100.000				\$4.100.000
ASEO, MANTENCIÓN Y REPARACIONES	\$2.600.000	\$31.200.000											
Artículos de Aseo General	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$750.000	\$9.000.000
Servicios de Sanitización	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$60.000	\$720.000
Servicios de Control de Plagas	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$140.000	\$1.680.000
Mantenimiento de Instalaciones y Áreas Verdes	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$600.000	\$7.200.000
Reparación de Instalaciones	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$3.600.000
Mantenimiento de Equipamiento	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$450.000	\$5.400.000
Reparación de Equipamiento	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$300.000	\$3.600.000
Servicios de Aseo y Lavandería	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
EQUIPAMIENTO MENOR E IMPREVISTOS	\$0												
Adquisición de Equipamiento Menor Asociado al Plan de Intervención	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
OTROS SERVICIOS	\$1.238.000	\$14.856.000											
Servicios de Seguridad, Vigilancia y Alarmas	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$1.150.000	\$13.800.000
Servicios de Eliminación de Residuos Sanitarios Tóxicos, Contaminantes y Cortopunzantes	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$50.000	\$600.000
Servicios Funerarios y Sepultación	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$8.000	\$96.000
Servicios de Teleasistencia	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0	\$0
Alimentación y Cuidado de Mascotas	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$30.000	\$360.000
OTROS OPERACIONALES	\$319.440	\$3.833.280											
Otros Gastos Operacionales	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$319.440	\$3.833.280
EQUIPAMIENTO	\$1.050.443	\$900.000	\$0	\$1.820.000	\$0	\$0	\$1.850.000	\$0	\$0	\$1.750.000	\$0	\$0	\$7.370.443
Equipamiento	\$1.050.443	\$900.000	\$0	\$1.820.000	\$0	\$0	\$1.850.000	\$0	\$0	\$1.750.000	\$0	\$0	\$7.370.443
SALDO	\$505.319	\$1.161.081	\$2.716.843	\$1.866.055	\$2.835.267	\$3.804.478	\$2.923.690	\$3.892.902	\$762.114	-\$18.674	-\$9.337	\$0	\$0